

KALLELSE

Bostadsrättsföreningen BRF Pulpeten kallar till ordinarie föreningsstämma den 24 april 2016 kl. 19 i föreningslokalen.

Följande ärenden kommer att tas upp.

Dagordning:

- 1) Stämmans öppnande
- 2) Val av ordförande för stämman
- 3) Val av protokollförare
- 4) Val av två justeringsmän tillika rösträknare
- 5) Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst
- 6) Upprättande och godkännande av röstlängd
- 7) Genomgång av vad som hänt under det gånna året.
- 8) Genomgång av revisionsberättelse och årsredovisning
- 9) Fastställande av balans- och resultaträkning
- 10) Disposition av resultatet
- 11) Ansvarsfrihet för styrelsen
- 12) Arvoden till styrelse och revisorer
- 13) Val av styrelse
- 14) Val av revisorer och revisorssuppleanter
- 15) Motioner från medlemmar och andra frågor som är upptagna som bilaga till denna kallelse
- 16) Stämmans avslutande

Kallelsen har lagts i medlemmarnas brevlådor och satts upp på föreningens anslagstavla denna dag.

2016-05-09

STYRELSEN

Motion till föreningsstämman i BRF Pulpeten 2016-05-24

Med anledning av den försämrade och orättvist fördelade värmeförsörjningen i området (Driftec) vill vi härmed överlämna en motion om omedelbara åtgärder för de drabbade hushållen.

Sedan ingreppet i värmeförsörjningen i samtliga lägenheter där många i beståndet (mestadels tvåor) fått en odräglig hemmamiljö pga sänkt inomhustemperatur vill vi ha en aktiv och omedelbar plan som å det snaraste åtgärdar problematiken! Trots vetskapen om kylan inomhus har man inte gjort någonting för att förbättra de drabbades boendemiljö!

Lämnar följande förslag:

Alt. 1 Höj temperaturen till en dräglig inomhustemperatur om minst 22 grader för de drabbade.

Alt. 2 Tilläggsisolera golvplattor, vägg och tak, så den värme som kommer från elementen stannar kvar i lägenheten

Alt 3 Installera elektrisk golvvärme i de drabbades lägenheter på föreningens bekostnad (dvs installation, golv och elförsörjning)

Om inget av ovannämnda alternativ är genomförbara, sänk månadsavgiften för de drabbade motsvarande den extra kostnad som drabbade tvingas betala pga egen uppvärmning (ugn – torkskåp – extra element) under perioden september – april. Utöver detta ser samtliga drabbade helst att vi får någon ekonomisk kompensation för lidandet och höjda elräkningar. En rimlig ersättning bör vara motsvarande en månadshyra.

Haninge 26 april 2016

Christina Hoffman nr 135

Marie Björklund nr 139

De andra som fryser:

Gunnel Landin 99
Lotta Färdt 95
Monica A 1
Marcus 3
Jöns L. 5
Maud E 13
Lena A 45

Anneli 129
Lina Stenström 133
Björn Hellström 133
Erik C Ylva 127
Martina Andersson Söderlund 141
Daniel Ohlsson 141
Cecilia Johansson 39
Desirée Lundberg 137

Motion till stämman den 24 maj

Med anledning av den bristande trädgårdsskötseln i området finns en trädgårdsgrupp som rensar rabatter och sköter om alla växter.

Då arbetet är slitsamt åberopar trädgårdsgruppen en årlig ersättning.

Vänligen

Trädgårdsgruppen

Monica I:an